

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE MAYO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN.....						
304	CUENTAS POR COBRAR					80,464,309.33
304101	DEUDORES					0.00
30410101	PAGOS POR CUENTA AJENA			0.00		
30410109	DEUDORES VARIOS		0.00			
			0.00			
	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO					
5	PASIVO:					
501	CUENTAS POR PAGAR					61,304,351.37
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS			0.00		
50110101	ACREEDORES			0.00		
50110102	CUENTAS POR PAGAR	0.00				
50110103	PROVISIONES PARA GASTOS	0.00				
50110104	RETENCIONES	0.00				
503	UTILIDADES DIFERIDAS	0.00				
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			61,304,351.37		
50310101	INVERSIONES	0.00	61,304,351.37			
50310103	CARTERA DE CREDITOS	61,304,351.37				
601	CAPITAL Y SUPERAVIT					19,159,957.96
601101	CAPITAL PAGADO					
60110101	CAPITAL AUTORIZADO			8,600,652.47	18,990,930.17	
60110102	APORT. PROG. DE REHAB. DE CHIMAL Y SOLOLA	7,270,389.47				
601102	APORTACION FONAPAZ	1,330,263.00				
60110201	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)			0.00		
601103	APORTACIONES	0.00				
601111	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)			3,000,000.00		
602	OTROS APORTES (+)			13,390,277.70		
602101	RESERVAS					
60210101	RESERVAS DE CAPITAL				0.00	
60210103	RESERVA PARA PERDIDAS	0.00		0.00		
604	FONDO DE RESERVA	0.00				
604101	RESULTADOS POR APLICAR				0.00	
699	UTILIDADES POR APLICAR			0.00		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO				169,027.79	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			169,027.79		
9	CUENTAS DE ORDEN					
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS					
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS					0.00
90110101	PRESTAMOS			0.00		
	VAN.....		0.00		0.00	19,531,170.00
				0.00		0.00

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE MAYO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

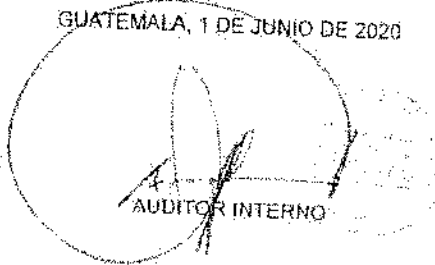
901102	VIENEN.			0.00	0.00
90110201	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR			0.00	0.00
9011020102	PRESTAMOS		0.00	0.00	
902	DE ENTREGA GRADUAL	0.00			
902101	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS				
90210101	PRESTAMOS				19,531,094.00
90210102	HIPOTECAS			19,531,094.00	
9021010201	PRENDAS		0.00		
9021010202	EN PODER DEL BANCO	0.00	19,531,094.00		
9021010203	EN PODER DE DEPOSITARIOS	4,901,799.00			
904	PRENDA AGRARIA	14,629,295.00			
904101	CUENTAS DE REGISTRO				
90410101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA				76.00
9041010101	PROPIOS		76.00	76.00	
9041010101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	76.00			

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020

DIRECTOR DE CONTABILIDAD



AUDITOR INTERNO



REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

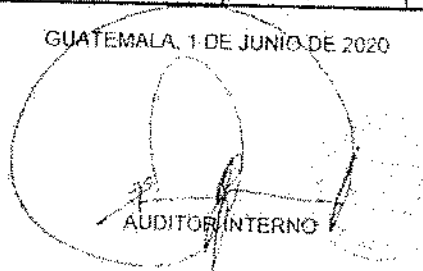
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					
701101	INTERESES				169,027.79	169,027.79
70110101	INVERSIONES			169,027.79		
7011010101	VALORES		32,876.63			
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO		136,151.16			
70110102	CARTERA DE CREDITOS					
7011010201	PRESTAMOS		0.00		0.00	
801	GASTOS DEL EJERCICIO					
801103	COMISIONES					0.00
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA				0.00	
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES					0.00
801106	GASTOS VARIOS					0.00
80110602	TRABAJOS TECNICOS				0.00	
801107	GASTOS ESPECIFICOS					0.00
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION				0.00	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES					0.00
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS					0.00
	RESULTADOS DEL EJERCICIO					169,027.79
701199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES:					0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA					169,027.79

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020

DIRECTOR DE CONTABILIDAD



AUDITOR INTERNO



REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ - FONAPAZ
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
	DISPONIBILIDADES BANCOS OTROS BANCOS	6,139,988.63	6,139,988.63		0.00	CUENTAS POR PAGAR	0.00
INVERSIONES TEMPORALES TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
SUMA (1) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	0.00		
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES AL DIA EN MORA VENIDOS EN PROCESO DE PRORROGA EN COBRO ADMINISTRATIVO EN COBRO JUDICIAL	220,091.03	220,091.03	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	4,310,422.43	4,310,422.43	0.00
SUMA (1) ESTIMACIONES POR VALUACION		379,446.28	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	4,310,422.43		
PROYECTOS FINANCIEROS POR COBRAR	4,310,422.43	4,310,422.43	0.00	CAPITAL PAGADO	6,420,986.99	6,420,986.99	0.00
CUENTAS POR COBRAR (1) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	CAPITAL AUTOREGADO		1,134,243.00	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (1)		0.00	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS (1) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (1)		0.00	0.00
INMUEBLES Y BIENES (1) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (1)		0.00	0.00
CARGOS DIFERIDOS (1) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (1)		0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	10,770,492.06	10,770,492.06	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (1)		0.00	0.00
				TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (1)		0.00	0.00
				CAPITAL EN REGALO POR COMPENSADOR SOCIAL (1)		0.00	0.00
				OTROS APORTES		5,090,726.99	0.00
				RESERVAS	0.00	0.00	0.00
				RESERVAS DE CAPITAL		0.00	0.00
				RESULTADOS POR APLICAR	0.00	0.00	0.00
				UTILIDADES POR APLICAR		0.00	0.00
				PERDIDAS POR APLICAR (1)		0.00	0.00
				RESULTADOS DEL EJERCICIO	39,087.64	39,087.64	0.00
				SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	6,490,076.63		
				TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	10,770,492.06		

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020
LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO

CUENTAS DE OBLIGACIONES Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00
 GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 693,450.00
 OTRAS CUENTAS DE OBLIGACIONES 0.00
 CUENTAS DE REGISTRO 3.00
 SUMA 693,453.00

GUARDADOR GENERAL
 REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>			39,087.64
INTERESES		39,087.64	
COMISIONES		0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
DIVERSOS		0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>			0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		0.00	
COMISIONES		0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		0.00	
DEPRECIACIONES		0.00	
GASTOS VARIOS		0.00	
GASTOS ESPECIFICOS		0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
AMORTIZACIONES		0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO			39,087.64
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>			0.00
PRODUCTOS		0.00	
GASTOS		0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			39,087.64
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA			39,087.64


GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020

CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO


REPRESENTANTE LEGAL

Código	Descripción	Saldo Inicial	Saldo Final	Saldo Final
1001	PREDALES GUBERNAL			
1002	MUNICIPIAL			
1010	PREDALES GUBERNAL			6,120,000.00
1011	MUNICIPIAL			
1012	PREDALES GUBERNAL			1,200,000.00
1013	MUNICIPIAL			
1014	PREDALES GUBERNAL			3,000,000.00
1015	MUNICIPIAL			
1016	PREDALES GUBERNAL			2,000,000.00
1017	MUNICIPIAL			
1018	PREDALES GUBERNAL			0.00
1019	MUNICIPIAL			
1020	PREDALES GUBERNAL			39,087.00
1021	MUNICIPIAL			
1022	PREDALES GUBERNAL			34,087.00
1023	MUNICIPIAL			
1024	PREDALES GUBERNAL			600,000.00
1025	MUNICIPIAL			
1026	PREDALES GUBERNAL			661,450.00
1027	MUNICIPIAL			
1028	PREDALES GUBERNAL			600,000.00
1029	MUNICIPIAL			
1030	PREDALES GUBERNAL			160,450.00
1031	MUNICIPIAL			
1032	PREDALES GUBERNAL			0.00
1033	MUNICIPIAL			
1034	PREDALES GUBERNAL			0.00
1035	MUNICIPIAL			
1036	PREDALES GUBERNAL			0.00
1037	MUNICIPIAL			
1038	PREDALES GUBERNAL			0.00
1039	MUNICIPIAL			
1040	PREDALES GUBERNAL			0.00
1041	MUNICIPIAL			
1042	PREDALES GUBERNAL			0.00
1043	MUNICIPIAL			
1044	PREDALES GUBERNAL			0.00
1045	MUNICIPIAL			
1046	PREDALES GUBERNAL			0.00
1047	MUNICIPIAL			
1048	PREDALES GUBERNAL			0.00
1049	MUNICIPIAL			
1050	PREDALES GUBERNAL			0.00
1051	MUNICIPIAL			
1052	PREDALES GUBERNAL			0.00
1053	MUNICIPIAL			
1054	PREDALES GUBERNAL			0.00
1055	MUNICIPIAL			
1056	PREDALES GUBERNAL			0.00
1057	MUNICIPIAL			
1058	PREDALES GUBERNAL			0.00
1059	MUNICIPIAL			
1060	PREDALES GUBERNAL			0.00
1061	MUNICIPIAL			
1062	PREDALES GUBERNAL			0.00
1063	MUNICIPIAL			
1064	PREDALES GUBERNAL			0.00
1065	MUNICIPIAL			
1066	PREDALES GUBERNAL			0.00
1067	MUNICIPIAL			
1068	PREDALES GUBERNAL			0.00
1069	MUNICIPIAL			
1070	PREDALES GUBERNAL			0.00
1071	MUNICIPIAL			
1072	PREDALES GUBERNAL			0.00
1073	MUNICIPIAL			
1074	PREDALES GUBERNAL			0.00
1075	MUNICIPIAL			
1076	PREDALES GUBERNAL			0.00
1077	MUNICIPIAL			
1078	PREDALES GUBERNAL			0.00
1079	MUNICIPIAL			
1080	PREDALES GUBERNAL			0.00
1081	MUNICIPIAL			
1082	PREDALES GUBERNAL			0.00
1083	MUNICIPIAL			
1084	PREDALES GUBERNAL			0.00
1085	MUNICIPIAL			
1086	PREDALES GUBERNAL			0.00
1087	MUNICIPIAL			
1088	PREDALES GUBERNAL			0.00
1089	MUNICIPIAL			
1090	PREDALES GUBERNAL			0.00
1091	MUNICIPIAL			
1092	PREDALES GUBERNAL			0.00
1093	MUNICIPIAL			
1094	PREDALES GUBERNAL			0.00
1095	MUNICIPIAL			
1096	PREDALES GUBERNAL			0.00
1097	MUNICIPIAL			
1098	PREDALES GUBERNAL			0.00
1099	MUNICIPIAL			
1100	PREDALES GUBERNAL			0.00


 C.E. DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 DIRECTOR GENERAL

CUENTAS DE EJERCICIO 2010


 C.E. DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 DIRECTOR GENERAL


 C.E. DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 DIRECTOR GENERAL

TO: SAC, NEW YORK

FROM: SAC, PHOENIX

SUBJECT: [Illegible]

P. 10-22
10-20-44

RE: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]

[Handwritten signature]
[Circular stamp]
[Illegible text]

[Illegible text]

[Handwritten signature]
[Illegible text]


[Large circular stamp]
[Handwritten signature]
[Illegible text]

10-20-44
10-20-44
10-20-44
10-20-44
10-20-44
10-20-44

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA - FONAPAZ.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2020
(CIFRAS EN QUÉZTALES)


ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN DÓLARES)			NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN DÓLARES)
DISPONIBILIDADES							
BANCOS	7,287,832.24	7,287,832.24		CUENTAS POR PAGAR	0.00		0.00
OTROS BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00		0.00
		7,287,832.24		SUMA DEL PASIVO	0.00		0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	56,993,928.94		56,993,928.94
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	56,993,928.94		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	12,568,847.28	12,568,847.28	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO	7,270,369.47		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (1)	0.00		
CARTERA DE CREDITOS	5,648,214.09	5,648,214.09		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (2)	3,000,000.00		
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (3)	0.00		
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (4)	0.00		
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (5)	0.00		
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTRAS FUNDACIONES (6)	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		5,648,214.09		SUBSIDIOS PAGADOS (7)	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		OTROS APORTES	8,299,551.71		
EN COBRO JUDICIAL		5,648,214.09		RESERVAS			
SUMA		5,648,214.09		RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR		0.00	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	56,993,928.94	56,993,928.94		UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (8)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO		0.00	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVO	12,845,717.00	12,845,717.00	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	69,693,810.27		69,693,810.27
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y BIENES							
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00					
CARGOS DIFERIDOS							
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00					
SUMA EL ACTIVO	69,693,810.27						


GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00
 GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 18,845,717.00
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 0.00
 CUENTAS DE REGISTRO 73.60
 SUMA 18,845,717.00


CONTADOR GENERAL


REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020
 (CIFRAS EN QUETZALES)

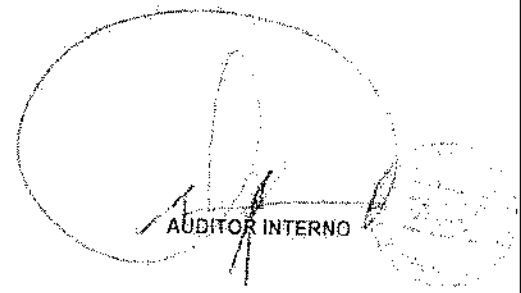
<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>			129,940.15
INTERESES			
COMISIONES	129,940.15		
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00		
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00		
DIVERSOS	0.00		
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>			0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		0.00	
COMISIONES		0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		0.00	
DEPRECIACIONES		0.00	
GASTOS VARIOS		0.00	
GASTOS ESPECIFICOS		0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
AMORTIZACIONES		0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO			129,940.15
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>			0.00
PRODUCTOS		0.00	
GASTOS		0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			129,940.15
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA			129,940.15

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2020

CONTADOR GENERAL




AUDITOR INTERNO



REPRESENTANTE LEGAL

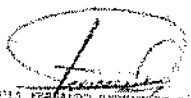
1. RESULTADOS DE LA ELECCION
2. RESULTADOS DE LA ELECCION
3. RESULTADOS DE LA ELECCION
4. RESULTADOS DE LA ELECCION

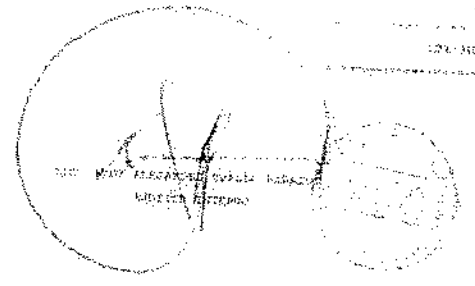
5. RESULTADOS DE LA ELECCION
6. RESULTADOS DE LA ELECCION
7. RESULTADOS DE LA ELECCION
8. RESULTADOS DE LA ELECCION


LIC. FRANCISCO GUERRERO LINDO
CONTRALOR GENERAL



GUATEMALA, 04 DE JUNIO DE 1990


LIC. ENRIQUE GUERRERO LINDO
SECRETARIO GENERAL



LIC. ENRIQUE GUERRERO LINDO
SECRETARIO GENERAL