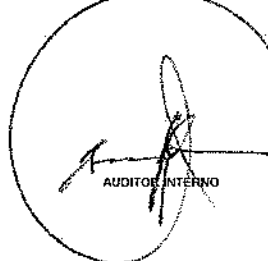



FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ - FONAPAZ -
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	6,152,504.09	6,152,504.09		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		6,152,504.09		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	4,369,800.35	4,369,800.35	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	4,369,800.35		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	6,420,988.99	6,420,988.99	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	320,090.00	320,090.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		379,446.98		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		379,446.98		OTROS APORTES		5,090,725.99	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		379,446.98		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		59,356.98		RESULTADOS POR APLICAR	0.00	0.00	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	4,369,800.35	4,369,800.35		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	51,805.10	51,805.10	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	6,472,594.09		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	10,842,394.44		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	10,842,394.44						

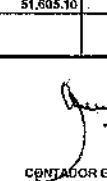
GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020
LUGAR Y FECHA



AUDITOR INTERNO



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	685,450.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	0.00
CUENTAS DE REGISTRO	3.00
SUMA	<u>685,453.00</u>


CONTADOR GENERAL






REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
 (CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		51,605.10
INTERESES	51,605.10	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		51,605.10
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		51,605.10
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		51,605.10

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020


 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 CONTADOR GENERAL
 GUATEMALA, C.A.
 CONTADOR GENERAL


 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 AUDITOR INTERNO
 GUATEMALA, C.A.
 AUDITOR INTERNO


 REPRESENTANTE LEGAL

A C T I V O				10,862,394.44
001	DISPONIBILITÉS			8,652,604.08
0011	MONÉDIA NATIONALE			
				6,152,594.08
0012	BANQUE			
00121	DISPONIBILITÉS BANCAIRES		0.00	
00122	OUTROS BANQUES			6,152,594.08
00123	DEPÓSITOS A LA VISTA		4,063,123.22	
00124	DEPÓSITOS DE ACHÈVE		2,145,780.87	
002	CARTEIRA DE CRÉDITOS			4,689,890.36
0021	MONÉDIA NATIONALE			4,689,890.36
0022	CRÉDITS EN COURS ADMINISTRATIFS			379,446.98
00221	CRÉDITS		379,446.98	
0023	PROVISIONS	147,873.68		
00231	PROVISIONS DÉFINITIVES	211,473.20		
0024	CRÉDITS EN COURS ADMINISTRATIFS			379,446.98
00241	CRÉDITS			379,446.98
00242	PROVISIONS			379,446.98
00243	PROVISIONS			379,446.98
00244	PROVISIONS			379,446.98
00245	PROVISIONS			379,446.98
00246	PROVISIONS			379,446.98
00247	PROVISIONS			379,446.98
00248	PROVISIONS			379,446.98
00249	PROVISIONS			379,446.98
0025	PROVISIONS			379,446.98
00251	PROVISIONS			379,446.98
00252	PROVISIONS			379,446.98
00253	PROVISIONS			379,446.98
00254	PROVISIONS			379,446.98
00255	PROVISIONS			379,446.98
00256	PROVISIONS			379,446.98
00257	PROVISIONS			379,446.98
00258	PROVISIONS			379,446.98
00259	PROVISIONS			379,446.98
003	PROVISIONS			379,446.98
0031	PROVISIONS			379,446.98
0032	PROVISIONS			379,446.98
0033	PROVISIONS			379,446.98
0034	PROVISIONS			379,446.98
0035	PROVISIONS			379,446.98
0036	PROVISIONS			379,446.98
0037	PROVISIONS			379,446.98
0038	PROVISIONS			379,446.98
0039	PROVISIONS			379,446.98
004	PROVISIONS			379,446.98
0041	PROVISIONS			379,446.98
0042	PROVISIONS			379,446.98
0043	PROVISIONS			379,446.98
0044	PROVISIONS			379,446.98
0045	PROVISIONS			379,446.98
0046	PROVISIONS			379,446.98
0047	PROVISIONS			379,446.98
0048	PROVISIONS			379,446.98
0049	PROVISIONS			379,446.98
005	PROVISIONS			379,446.98
0051	PROVISIONS			379,446.98
0052	PROVISIONS			379,446.98
0053	PROVISIONS			379,446.98
0054	PROVISIONS			379,446.98
0055	PROVISIONS			379,446.98
0056	PROVISIONS			379,446.98
0057	PROVISIONS			379,446.98
0058	PROVISIONS			379,446.98
0059	PROVISIONS			379,446.98
006	PROVISIONS			379,446.98
0061	PROVISIONS			379,446.98
0062	PROVISIONS			379,446.98
0063	PROVISIONS			379,446.98
0064	PROVISIONS			379,446.98
0065	PROVISIONS			379,446.98
0066	PROVISIONS			379,446.98
0067	PROVISIONS			379,446.98
0068	PROVISIONS			379,446.98
0069	PROVISIONS			379,446.98
007	PROVISIONS			379,446.98
0071	PROVISIONS			379,446.98
0072	PROVISIONS			379,446.98
0073	PROVISIONS			379,446.98
0074	PROVISIONS			379,446.98
0075	PROVISIONS			379,446.98
0076	PROVISIONS			379,446.98
0077	PROVISIONS			379,446.98
0078	PROVISIONS			379,446.98
0079	PROVISIONS			379,446.98
008	PROVISIONS			379,446.98
0081	PROVISIONS			379,446.98
0082	PROVISIONS			379,446.98
0083	PROVISIONS			379,446.98
0084	PROVISIONS			379,446.98
0085	PROVISIONS			379,446.98
0086	PROVISIONS			379,446.98
0087	PROVISIONS			379,446.98
0088	PROVISIONS			379,446.98
0089	PROVISIONS			379,446.98
009	PROVISIONS			379,446.98
0091	PROVISIONS			379,446.98
0092	PROVISIONS			379,446.98
0093	PROVISIONS			379,446.98
0094	PROVISIONS			379,446.98
0095	PROVISIONS			379,446.98
0096	PROVISIONS			379,446.98
0097	PROVISIONS			379,446.98
0098	PROVISIONS			379,446.98
0099	PROVISIONS			379,446.98
010	PROVISIONS			379,446.98
0101	PROVISIONS			379,446.98
0102	PROVISIONS			379,446.98
0103	PROVISIONS			379,446.98
0104	PROVISIONS			379,446.98
0105	PROVISIONS			379,446.98
0106	PROVISIONS			379,446.98
0107	PROVISIONS			379,446.98
0108	PROVISIONS			379,446.98
0109	PROVISIONS			379,446.98
0110	PROVISIONS			379,446.98
0111	PROVISIONS			379,446.98
0112	PROVISIONS			379,446.98
0113	PROVISIONS			379,446.98
0114	PROVISIONS			379,446.98
0115	PROVISIONS			379,446.98
0116	PROVISIONS			379,446.98
0117	PROVISIONS			379,446.98
0118	PROVISIONS			379,446.98
0119	PROVISIONS			379,446.98
0120	PROVISIONS			379,446.98
0121	PROVISIONS			379,446.98
0122	PROVISIONS			379,446.98
0123	PROVISIONS			379,446.98
0124	PROVISIONS			379,446.98
0125	PROVISIONS			379,446.98
0126	PROVISIONS			379,446.98
0127	PROVISIONS			379,446.98
0128	PROVISIONS			379,446.98
0129	PROVISIONS			379,446.98
0130	PROVISIONS			379,446.98
0131	PROVISIONS			379,446.98
0132	PROVISIONS			379,446.98
0133	PROVISIONS			379,446.98
0134	PROVISIONS			379,446.98
0135	PROVISIONS			379,446.98
0136	PROVISIONS			379,446.98
0137	PROVISIONS			379,446.98
0138	PROVISIONS			379,446.98
0139	PROVISIONS			379,446.98
0140	PROVISIONS			379,446.98
0141	PROVISIONS			379,446.98
0142	PROVISIONS			379,446.98
0143	PROVISIONS			379,446.98
0144	PROVISIONS			379,446.98
0145	PROVISIONS			379,446.98
0146	PROVISIONS			379,446.98
0147	PROVISIONS			379,446.98
0148	PROVISIONS			379,446.98
0149	PROVISIONS			379,446.98
0150	PROVISIONS			379,446.98
0151	PROVISIONS			379,446.98
0152	PROVISIONS			379,446.98
0153	PROVISIONS			379,446.98
0154	PROVISIONS			379,446.98
0155	PROVISIONS			379,446.98
0156	PROVISIONS			379,446.98
0157	PROVISIONS			379,446.98
0158	PROVISIONS			379,446.98
0159	PROVISIONS			379,446.98
0160	PROVISIONS			379,446.98
0161	PROVISIONS			379,446.98
0162	PROVISIONS			379,446.98
0163	PROVISIONS			379,446.98
0164	PROVISIONS			379,446.98
0165	PROVISIONS			379,446.98
0166	PROVISIONS			379,446.98
0167	PROVISIONS			379,446.98
0168	PROVISIONS			379,446.98
0169	PROVISIONS			379,446.98
0170	PROVISIONS			379,446.98
0171	PROVISIONS			379,446.98
0172	PROVISIONS			379,446.98
0173	PROVISIONS			379,446.98
0174	PROVISIONS			379,446.98
0175	PROVISIONS			379,446.98
0176	PROVISIONS			379,446.98
0177	PROVISIONS			379,446.98
0178	PROVISIONS			379,446.98
0179	PROVISIONS			379,446.98
0180	PROVISIONS			379,446.98
0181	PROVISIONS			379,446.98
0182	PROVISIONS			379,446.98
0183	PROVISIONS			379,446.98
0184	PROVISIONS			379,446.98
0185	PROVISIONS			379,446.98
0186	PROVISIONS			379,446.98
0187	PROVISIONS			379,446.98
0188	PROVISIONS			379,446.98
0189	PROVISIONS			379,446.98
0190	PROVISIONS			379,446.98
0191	PROVISIONS			379,446.98
0192	PROVISIONS			379,446.98
0193	PROVISIONS			379,446.98
0194	PROVISIONS			379,446.98
0195	PROVISIONS			379,446.98
0196	PROVISIONS			379,446.98
0197	PROVISIONS			379,446.98
0198	PROVISIONS			379,446.98
0199	PROVISIONS			379,446.98
0200	PROVISIONS			379,446.98
0201	PROVISIONS			379,446.98
0202	PROVISIONS			379,446.98
0203	PROVISIONS			379,446.98
0204	PROVISIONS			379,446.98
0205	PROVISIONS			379,446.98
0206	PROVISIONS			379,446.98
0207	PROVISIONS			379,446.98
0208	PROVISIONS			379,446.98
0209	PROVISIONS			379,446.98
0210	PROVISIONS			379,446.98
0211	PROVISIONS			379,446.98
0212	PROVISIONS			379,446.98
0213	PROVISIONS			379,446.98
0214	PROVISIONS			379,446.98
0215	PROVISIONS			379,446.98
0216	PROVISIONS			379,446.98
0217	PROVISIONS			379,446.98
0218	PROVISIONS			379,446.98
0219	PROVISIONS			379,446.98
0220	PROVISIONS			379,446.98
0221	PROVISIONS			379,446.98
0222	PROVISIONS			379,446.98
0223	PROVISIONS			379,446.98
0224	PROVISIONS			379,446.98
0225	PROVISIONS			379,446.98
0226	PROVISIONS			379,446.98
0227	PROVISIONS		</	

		VALORES	
601	CAPITAL PAGADO		
6011	MONEDA NACIONAL		6,429,986.00
601101	CAPITAL AUTORIZADO		
601101 00	ASOCIACIONES ZONAFAS	1,230,283.00	
601101 01	OTROS APOYADOS	5,090,703.00	
60111102	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	2,088,904.00	
601111 99	OTROS	3,000,000.00	
604	RESERVAS POR APLICAR		
6041	MONEDA NACIONAL		3.00
609	RESERVAS AL EJERCICIO		11,605.10
6091	MONEDA NACIONAL		11,605.10
624101	RESERVACIONES DEL EJERCICIO		51,805.10
8	CUENTAS DE DEUDA Y DE RESERVAS		585,450.00
801	GARANTIAS CARTERA DE PRÉSTAMOS		
8011	MONEDA NACIONAL		585,450.00
802101	PRESTAMOS		625,450.00
802101 01	PREMIOS	625,450.00	
802101 0203	PREMIOS AGRARIA	625,450.00	
804	CUENTAS DE RESERVA		
8041	MONEDA NACIONAL		3.00
804101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUOTACIÓN		3.00
804101 01	PREMIOS	3.00	
824101 0101	RESERVACIONES DE PRESTAMOS		3.00

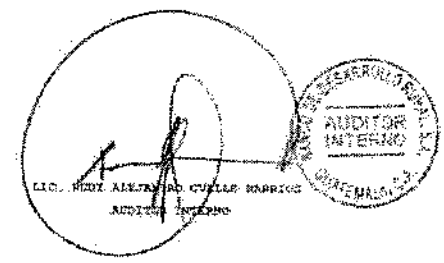


DR. FRANCISCO MARRIENEGRE LERIO
 COMPTROLLER GENERAL

GUATEMALA, 31 DE AGOSTO DE 1978

[Signature]

DR. LUIS FERNANDO MARRIENEGRE GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL



DR. RAFAEL ALBERTO CUELLO MARRIENEGRE
 AUDITOR INTERNO


701	RENTAS DEL EJERCICIO				
70101	INTERESES				51,600.10
7010101	INTERESES				
701010101	VALORES				
701010102	RESERVAS DE RESERVA				
				51,600.10	
				51,600.10	

RESULTADOS DEL EJERCICIO					51,600.10
70102	ACTIVACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
80102	PERDIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
8010201	CANTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
				0.00	
809	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				51,600.10
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA				51,600.10


 LIC. GERMÁN GUINDO MARRAMBA LINGUE
 COMISARER GENERAL

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 1970


 LIC. LUIS YEGOROVICH KERGUÉLEN GARCÍA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RENÉ ALEJANDRO ZAVALA ENRIQUEZ
 AUDITOR INTERNO

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	7,330,523.39	7,330,523.39		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		7,330,523.39		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	57,821,293.24	57,821,293.24	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	57,821,293.24		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	12,569,941.18	12,569,941.18	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		7,270,389.47	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CÁRTERA DE CRÉDITOS	5,412,049.09	5,412,049.09		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		3,000,000.00	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DÍA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORÁ		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		5,648,214.09		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		5,648,214.09		OTROS APORTES		8,299,551.71	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		5,648,214.09		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		238,165.00		RESULTADOS POR APLICAR	0.00	0.00	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	57,821,293.24	57,821,293.24		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	172,631.30	172,631.30	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	12,742,572.48		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	70,583,685.72		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	70,583,685.72						

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO.

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	18,845,844.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	0.00
CUENTAS DE REGISTRO	73.00
SUMA	<u>18,845,717.00</u>


CONTADOR GENERAL





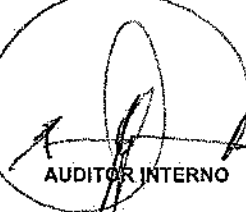


REPRESENTANTE LEGAL

**FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)**

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		172,631.30
INTERESES	172,631.30	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		172,631.30
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		172,631.30
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		172,631.30

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020



CONTADOR GENERAL



AUDITOR INTERNO

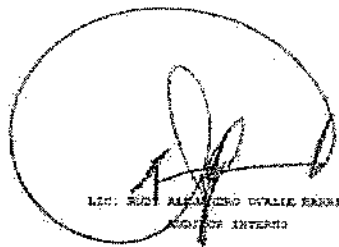

REPRESENTANTE LEGAL

8	A C T I V O				70,563,855.72
801	RESPONSABILIDADES				7,419,523.79
8011	MONEDA NACIONAL				7,419,523.79
80111	DEPOSITOS			0.00	
801111	DEPOSITOS EN MONEDA NACIONAL			0.00	
80112	DEPOSITOS EN MONEDA EXTRANJERA			7,419,523.79	
8012	DEPOSITOS EN MONEDA EXTRANJERA			7,419,523.79	
802	CARRERA DE CREDITOS				58,221,293.24
8021	MONEDA NACIONAL				58,221,293.24
80211	DEPOSITOS EN MONEDA NACIONAL			5,448,214.04	
802111	DEPOSITOS			5,448,214.04	
80212	FINANCIEROS	433,782.84			
802121	FINANCIEROS FINANCIEROS	433,782.84			
802122	FINANCIEROS				
802123	FINANCIEROS				
8022	MONEDA EXTRANJERA				52,773,000.00
80221	ESTIMADOS POR VALUACION				52,773,000.00
80222	ESTIMADOS POR VALUACION				230,185.00
					53,003,185.00
	SUBTOTAL				57,412,049.04
8023	RECURSOS FINANCIEROS POR DEPOSITOS				57,821,293.24
80231	INTERESES			57,821,293.24	
80232	IMPAYMENTS	20,436,504.65			
80233	FOR RESERVACION	17,385,188.59			
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL TOTAL AL 31/06/80				70,563,855.72
8	P A S I V O				57,821,293.24
803	UTILIDADES ACUMULADAS				57,821,293.24
8031	MONEDA NACIONAL				57,821,293.24
80311	INTERESES ACUMULADOS DE DEPOSITOS			57,821,293.24	
80312	CARRERA DE CREDITOS			57,821,293.24	
803121	INTERESES	20,436,504.65			
803122	FOR RESERVACION	17,385,188.59			
	S U M A D E L P A S I V O Y C A P I T A L T O T A L A L 31/06/80				70,563,855.72

		VIENES		
601	CAPITAL PAGADO			12,855,941.18
6011	MONEDA NACIONAL			12,855,941.18
601101	CAPITAL AUTORIZADO		7,172,389.49	
601101.01	APORTACION PROGRAMADA DE REHABILITACION DE UNIBANCA Y SOCIEDAD	5,276,389.49		
601102	CAPITAL RESERVADO AL RECONOCIMIENTO DE		3,632,000.00	
601102	OTROS APORTES		8,399,581.71	
601102.02	INCREMENTOS DE UTILIDADES POR APLICAR	8,399,581.71		
601102.02	DEUDA	1,322.39		
604	RESULTADOS POR APLICAR			9.78
6041	MONEDA NACIONAL		9.78	
608	RESULTADOS DEL EJERCICIO			778,692.00
6081	MONEDA NACIONAL		172,632.33	
608101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		172,632.33	
7	CUENTA DE GANES Y DE PERDIDAS			18,845,644.00
701	GANANCIAS CONTRA DE CREDITOS			18,845,644.00
7011	MONEDA NACIONAL			18,845,644.00
701101	PRESTANCIA		18,845,644.00	
701101.02	PRESTANCIA	18,845,644.00		
701101.0201	EN FORMA DE DEPOSITADOS	4,801,798.00		
701101.0202	MONEDA AGRAVADA	13,943,846.00		
704	DEBITOS DE RESULTADO			78.00
7041	MONEDA NACIONAL		78.00	
704101	INCREMENTOS Y VALORES EN CIRCULACION		78.00	
704101.01	PRESTANCIA		78.00	
704101.0101	PRESTANCIA	78.00		



LIC. WENDEL MARQUEZ LEON
 COMPTROLLER GENERAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE FERRERO
 JEFE DE INTERNO



LIC. LUIS FERNANDO BALSEIRO GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL

GUATEMALA, 25 DE AGOSTO DE 1982



101	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				172,631.35
20101	INTERESES			571,432.39	
20101.01	INTERESES			172,631.35	
30101.0101	VALORES		26,557.52		
30101.0102	DEBITOS DE ASESOR		147,512.78		
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				172,631.35
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES:				0.54
70101	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
80101	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
800	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				172,631.35
	INCREMENTO SOBRE LA BRUTA				0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA				172,631.35



 LIC. SERGIO ALBERTO MASARENES LEMUS
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2020


 LIC. LUIS FERNANDO SERRANO GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL



 LIC. LUIS FERNANDO SERRANO GARCIA
 AUDITOR INTERNO

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

3	ACTIVO					81,406,260.16
301	DISPONIBILIDADES					
301101	BANCOS				0.00	13,483,027.48
30110101	DISPONIBILIDADES		0.00			
301102	OTROS BANCOS				13,483,027.48	
30110201	DEPOSITOS A LA VISTA		4,003,123.22			
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		9,479,904.26			
302	INVERSIONES TEMPORALES					0.00
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES				0.00	
30210102	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00			
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				0.00	
30219901	INTERESES		0.00			
303	CARTERA DE CREDITOS					67,923,232.68
303101	VIGENTES AL DIA				0.00	
30310101	PRESTAMOS		0.00			
3031010101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031010102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031010103	PRENDARIOS	0.00				
3031010104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031010105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	0.00				
3031010106	HIPOTECARIOS	0.00				
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA				0.00	
30310301	PRESTAMOS			0.00		
3031030101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031030102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031030103	PRENDARIOS	0.00				
3031030104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				6,027,661.07	
30310401	PRESTAMOS			6,027,661.07		
3031040101	FIDUCIARIOS	581,736.82				
3031040102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	4,924,638.74				
3031040103	PRENDARIOS	521,235.51				
3031040104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031040105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	0.00				
3031040106	HIPOTECARIOS	0.00				
	SUMA				6,027,661.07	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)				295,521.98	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				5,732,139.09	
30319901	INTERESES			62,191,093.59		
3031990101	PRESTAMOS	21,992,455.31				
3031990103	POR MOROSIDAD	40,198,638.28				
	VAN...					81,406,260.16


FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN.....						
304	CUENTAS POR COBRAR					81,406,260.16
304101	DEUDORES				0.00	0.00
30410101	PAGOS POR CUENTA AJENA			0.00		
30410109	DEUDORES VARIOS			0.00		
SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO						81,406,260.16
PASIVO						
5	CUENTAS POR PAGAR				0.00	62,191,093.59
501	OBLIGACIONES INMEDIATAS			0.00		
501101	ACREEDORES	0.00				
50110102	CUENTAS POR PAGAR	0.00				
50110103	PROVISIONES PARA GASTOS	0.00				
50110104	RETENCIONES	0.00				
503	UTILIDADES DIFERIDAS				62,191,093.59	
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		62,191,093.59			
50310101	INVERSIONES	0.00				
50310103	CARTERA DE CREDITOS	62,191,093.59				
CAPITAL Y SUPERAVIT						19,215,166.57
601	CAPITAL PAGADO				18,990,930.17	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		8,600,652.47			
60110101	APORT. PROG. DE REHAB. DE CHIMAL Y SOLOLA	7,270,389.47				
60110102	APORTACION FONAPAZ	1,330,263.00				
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00			
60110201	APORTACIONES	0.00				
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		3,000,000.00			
601111	OTROS APORTES (+)		13,390,277.70			
602	RESERVAS				0.00	
602101	RESERVAS DE CAPITAL		0.00			
60210101	RESERVA PARA PERDIDAS	0.00				
60210103	FONDO DE RESERVA	0.00				
604	RESULTADOS POR APLICAR				0.00	
604101	UTILIDADES POR APLICAR		0.00			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				224,236.40	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		224,236.40			
CUENTAS DE ORDEN						19,531,170.00
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS					0.00
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS				0.00	
90110101	PRESTAMOS		0.00			
VAN...					0.00	0.00


FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

901102	VIENEN...			0.00	0.00
90110201	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR			0.00	
9011020102	PRESTAMOS		0.00		
902	DE ENTREGA GRADUAL	0.00			
902101	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			19,531,094.00	19,531,094.00
90210101	PRESTAMOS		0.00		
90210102	HIPOTECAS		19,531,094.00		
9021010201	PRENDAS	0.00			
9021010202	EN PODER DEL BANCO	4,901,799.00			
9021010203	EN PODER DE DEPOSITARIOS	14,629,295.00			
904	PRENDA AGRARIA				
904101	CUENTAS DE REGISTRO			76.00	76.00
90410101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		76.00		
9041010101	PROPIOS				
	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	76.00			

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD




 AUDITOR INTERNO






 REPRESENTANTE LEGAL


FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras en Quetzales)


701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO								
701101	INTERESES						224,236.40		224,236.40
70110101	INVERSIONES					224,236.40			
7011010101	VALORES		32,876.63						
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO		191,359.77						
70110102	CARTERA DE CREDITOS								
7011010201	PRESTAMOS		0.00			0.00			
801	GASTOS DEL EJERCICIO								0.00
801103	COMISIONES							0.00	
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA							0.00	
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES							0.00	
801106	GASTOS VARIOS							0.00	
80110608	TRABAJOS TECNICOS							0.00	
801107	GASTOS ESPECIFICOS							0.00	
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION							0.00	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES							0.00	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS							0.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO								224,236.40
	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES:								0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES:							0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES							0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA								224,236.40

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD




 AUDITOR INTERNO




 REPRESENTANTE LEGAL