

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

3	ACTIVO					82,839,014.73
301	DISPONIBILIDADES					13,566,904.56
301101	BANCOS			0.00		
30110101	DISPONIBILIDADES		0.00			
301102	OTROS BANCOS				13,566,904.56	
30110201	DEPOSITOS A LA VISTA		4,003,123.22			
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		9,563,781.34			
302	INVERSIONES TEMPORALES					0.00
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES					0.00
30210102	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00			
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR					0.00
30219901	INTERESES		0.00			
303	CARTERA DE CREDITOS					69,272,110.17
303101	VIGENTES AL DIA					0.00
30310101	PRESTAMOS					0.00
3031010101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031010102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031010103	PRENDARIOS	0.00				
3031010104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031010105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	0.00				
3031010106	HIPOTECARIOS	0.00				
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA					0.00
30310301	PRESTAMOS			0.00		
3031030101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031030102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031030103	PRENDARIOS	0.00				
3031030104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				6,027,661.07	
30310401	PRESTAMOS				6,027,661.07	
3031040101	FIDUCIARIOS	581,736.82				
3031040102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	4,924,688.74				
3031040103	PRENDARIOS	521,235.51				
3031040104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031040105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	0.00				
3031040106	HIPOTECARIOS	0.00				
	SUMA				6,027,661.07	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)				295,521.98	
					5,732,139.09	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				63,539,971.08	
30319901	INTERESES			63,539,971.08		
3031990101	PRESTAMOS	22,281,118.19				
3031990103	POR MOROSIDAD	41,258,852.89				
	VAN...					82,839,014.73

FIDEÍCOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)


VIENEN.....					82,839,014.73	
304	CUENTAS POR COBRAR				0.00	
304101	DEUDORES			0.00		
30410101	PAGOS POR CUENTA AJENA		0.00			
30410109	DEUDORES VARIOS		0.00			
	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO					82,839,014.73
5	PASIVO				63,539,971.08	
501	CUENTAS POR PAGAR			0.00		
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS		0.00			
50110101	ACREEDORES	0.00				
50110102	CUENTAS POR PAGAR	0.00				
50110103	PROVISIONES PARA GASTOS	0.00				
50110104	RETENCIONES	0.00				
503	UTILIDADES DIFERIDAS			63,539,971.08		
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		63,539,971.08			
50310101	INVERSIONES	0.00				
50310103	CARTERA DE CREDITOS	63,539,971.08				
	CAPITAL Y SUPERAVIT				19,299,043.65	
601	CAPITAL PAGADO			18,990,930.17		
601101	CAPITAL AUTORIZADO		8,600,652.47			
60110101	APORT. PROG. DE REHAB. DE CHIMAL Y SOLOLA	7,270,389.47				
60110102	APORTACION FONAPAZ	1,330,263.00				
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00			
60110201	APORTACIONES	0.00				
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		3,000,000.00			
601111	OTROS APORTES (+)		13,390,277.70			
602	RESERVAS			0.00		
602101	RESERVAS DE CAPITAL		0.00			
60210101	RESERVA PARA PERDIDAS	0.00				
60210103	FONDO DE RESERVA	0.00				
604	RESULTADOS POR APLICAR			0.00		
604101	UTILIDADES POR APLICAR		0.00			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			308,113.48		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		308,113.48			
9	CUENTAS DE ORDEN					19,531,170.00
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS				0.00	
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS			0.00		
90110101	PRESTAMOS		0.00			
	VAN...			0.00	0.00	


FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

	VIENEN...			0.00	0.00
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR:			0.00	
90110201	PRESTAMOS		0.00		
9011020102	DE ENTREGA GRADUAL	0.00			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			19,531,094.00	19,531,094.00
902101	PRESTAMOS				
90210101	HIPOTECAS		0.00		
90210102	PRENDAS		19,531,094.00		
9021010201	EN PODER DEL BANCO	0.00			
9021010202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	4,901,799.00			
9021010203	PRENDA AGRARIA	14,629,295.00			
904	CUENTAS DE REGISTRO				76.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			76.00	
90410101	PROPIOS		76.00		
9041010101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	76.00			

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD


 AUDITOR INTERNO

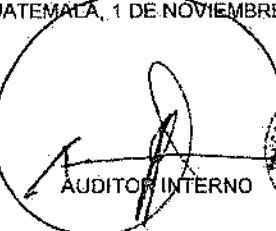

 REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					308,113.48	308,113.48
701101	INTERESES						
70110101	INVERSIONES			308,113.48			
7011010101	VALORES		32,876.63				
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO		275,236.85				
70110102	CARTERA DE CREDITOS			0.00			
7011010201	PRESTAMOS		0.00				
801	GASTOS DEL EJERCICIO						0.00
801103	COMISIONES					0.00	
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA					0.00	
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES					0.00	
801106	GASTOS VARIOS					0.00	
80110608	TRABAJOS TECNICOS					0.00	
801107	GASTOS ESPECIFICOS					0.00	
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION					0.00	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES					0.00	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS					0.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO						308,113.48
	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES						0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	
	GAÑANCIA O PERDIDA NETA						308,113.48

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD


 AUDITOR INTERNO

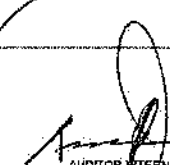

 REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ - FONAPAZ-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	6,171,521.56	6,171,521.56		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		6,171,521.56		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	4,460,077.62	4,460,077.62	
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	4,460,077.62		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	6,420,968.99	6,420,968.99	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	320,090.00	320,090.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		379,448.98		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		379,448.98		OTROS APORTES		5,090,725.99	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		379,448.98		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		59,398.98		RESULTADOS POR APLICAR	0.00	0.00	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	4,460,077.62	4,460,077.62		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	70,622.57	70,622.57	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	6,491,611.56		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	10,951,689.18		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMÁ EL ACTIVO	10,951,689.18						


GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020

LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, S.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	685,450.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	0.00
CUENTAS DE REGISTRO	3.00
SUMA	685,453.00


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, S.A.
REPRESENTANTE LEGAL

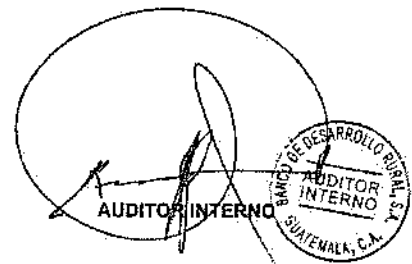
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		70,622.57
INTERESES	70,622.57	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		70,622.57
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		70,622.57
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		70,622.57

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020



CONTADOR GENERAL

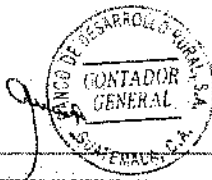



REPRESENTANTE LEGAL

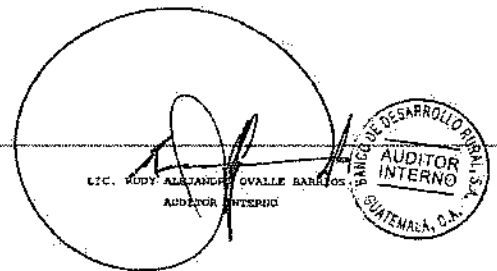
4	A C T I V O				10,951,689.18
301	DISPONIBILIDADES				6,171,521.56
3011	MONEDA NACIONAL				6,171,521.56
301101	BANCOS				
301101.01	DISPONIBILIDADES FONAPAZ	0.00		0.00	
301102	OTROS BANCOS			6,171,521.56	
301102.01	DEPOSITOS A LA VISTA	4,003,123.22			
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	2,168,398.34			
303	CARTERA DE CREDITOS				4,780,167.62
3031	MONEDA NACIONAL				4,780,167.62
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			379,446.98	
303104.01	PRESTAMOS			379,446.98	
303104.0101	FIDUCIARIOS	147,973.88			
303104.0102	PRESTARIOS FIDUCIARIOS	231,473.10			
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			379,446.98	
				59,356.98	
	SUB-TOTAL			320,090.00	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				4,460,077.62
303199.01	INTERESES			4,460,077.62	
303199.0101	PRESTAMOS	1,514,622.50			
303199.0103	POR MOROSIDAD	2,945,455.12			
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				10,951,689.18
5	P A S I V O				4,460,077.62
503	UTILIDADES DIFERIDAS				4,460,077.62
5031	MONEDA NACIONAL				4,460,077.62
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			4,460,077.62	
503101.0301	PRESTAMOS	1,514,622.50			
503101.0303	POR MOROSIDAD	2,945,455.12			
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				6,491,611.56

		VIENES		
601	CAPITAL PAGADO			6,420,988.99
6011	MONEDA NACIONAL			6,420,988.99
601101	CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00	
601101.02	ASIGNACION FORPAZ	1,330,263.00		
601111	OTROS APORTES		5,090,725.99	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	2,086,904.07		
601111.99	OTROS	3,003,821.92		
604	RESULTADOS POR APLICAR			0.00
6041	MONEDA NACIONAL			0.00
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			70,622.57
6991	MONEDA NACIONAL			70,622.57
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		70,622.57	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			685,453.00
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			685,450.00
9021	MONEDA NACIONAL			685,450.00
902101	PRESTAMOS		685,450.00	
902101.02	PRENDAS	685,450.00		
902101.0203	PRENDA AGRARIA	685,450.00		
904	CUENTAS DE REGISTRO			3.00
9041	MONEDA NACIONAL			3.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		3.00	
904101.01	PROPIOS		3.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		3.00	

GUATEMALA, 01 DE NOVIEMBRE DE 2020.



LIC. BERTHO VENICIO HAZARREGOS LEYVA
 CONTADOR GENERAL



LIC. RUDY ALVARADO GUALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO

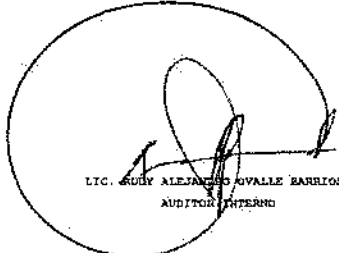
LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			70,622.57	70,622.57
701101	INTERESES			70,622.57	
701101.01	INVERSIONES		70,622.57		
701101.0101	VALORES	8,219.11			
701101.0102	DEPOSITOS DE AMORRO	62,403.46			
RESULTADOS DEL EJERCICIO					70,622.57
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				70,622.57
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA				70,622.57


 LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEWIS
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE NOVIEMBRE DE 2020


 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL

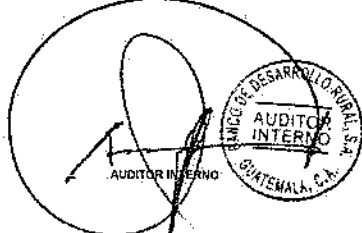

 LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

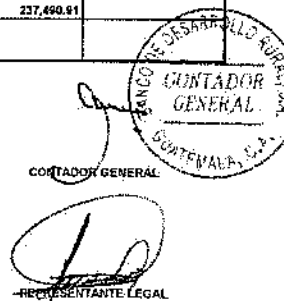
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	7,395,383.00	7,395,383.00		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		7,395,383.00		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	59,079,893.46	59,079,893.46	
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	59,079,893.46		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	12,569,941.16	12,569,941.16	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		7,770,380.47	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	5,412,049.09	5,412,049.09		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		3,000,000.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
EN MORA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
VENCIDOS		5,648,214.09		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		5,648,214.09		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		OTROS APORTES		8,299,551.71	
SUMA		5,648,214.09		RESERVAS	0.00	0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		236,165.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	59,079,893.46	59,079,893.46		RESULTADOS POR APLICAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		0.00	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	237,490.91	237,490.91	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	12,807,432.09		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	71,887,325.55		
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	71,887,325.55						

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	18,845,644.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	0.00
CUENTAS DE REGISTRO	73.00
SUMA	18,845,717.00


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
GUATEMALA, C.A.
CONTADOR GENERAL
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

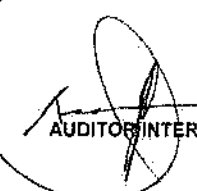

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		237,490.91
INTERESES	237,490.91	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		237,490.91
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		237,490.91
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		237,490.91

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020



 CONTADOR GENERAL


 REPRESENTANTE LEGAL



 AUDITOR INTERNO

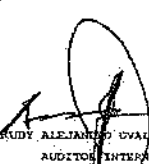
3	ACTIVO				71,887,325.55
301	DISPONIBILIDADES				7,395,383.00
3011	MONEDA NACIONAL				7,395,383.00
301101	BANCOS			0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES REBAH. CHIMALT. Y SOLOLA		0.00		
301102	OTROS BANCOS			7,395,383.00	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO		7,395,383.00		
303	CARTERA DE CREDITOS				64,491,942.55
3031	MONEDA NACIONAL				64,491,942.55
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			5,648,214.09	
303104.01	PRESTAMOS		5,648,214.09		
303104.0101	FIDUCIARIOS	433,762.94			
303104.0102	PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	4,693,215.64			
303104.0103	PRENDARIOS	521,235.51			
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			5,648,214.09	236,165.00
	SUB-TOTAL			5,412,049.09	
303159	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				59,079,893.46
303159.01	INTERESES			59,079,893.46	
303159.0101	PRESTAMOS	20,766,495.65			
303159.0102	POR MOROSIDAD	-39,313,397.77			
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				71,887,325.55
5	PASIVO				59,079,893.46
503	UTILIDADES DIFERIDAS				59,079,893.46
5031	MONEDA NACIONAL				59,079,893.46
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			59,079,893.46	
503101.03	CARTERA DE CREDITOS			59,079,893.46	
503101.0301	PRESTAMOS	20,766,495.65			
503101.0302	POR MOROSIDAD	38,313,397.77			
6	CAPITAL Y SUPERAVIT				12,807,432.09

		VIEREN		
601	CAPITAL PAGADO			17,569,941.18
6011	MONEDA NACIONAL			12,569,941.18
601101	CAPITAL AUTORIZADO		7,270,389.47	
601101.01	AFORTACION PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA	7,270,389.47		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		3,000,000.00	
601111	OTROS APORTES		6,299,551.71	
601111.02	MOVIMIENTOS DE UTILIDADES POR APLICAR	8,298,329.32		
601111.99	OTROS	1,322.39		
604	RESULTADOS POR APLICAR			0.00
6041	MONEDA NACIONAL			0.00
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			237,490.91
6991	MONEDA NACIONAL			237,490.91
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		237,490.91	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			18,845,717.00
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			18,845,644.00
9021	MONEDA NACIONAL			18,845,644.00
902101	PRESTAMOS		18,845,644.00	
902101.02	FRENDAS	18,845,644.00		
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	4,901,759.00		
902101.0203	FRENDA AGRARIA	13,943,885.00		
904	CUENTAS DE REGISTRO			73.00
9041	MONEDA NACIONAL			73.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		73.00	
904101.01	PROPIOS		73.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		73.00	

GUATEMALA, 01 DE NOVIEMBRE DE 2020.


 LIC. SERGIO VIANCIO NAZARIO
 CONTADOR GENERAL


 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		237,490.91	237,490.91
701101	INTERESES		237,490.91	
701101.01	INVERSIONES		237,490.91	
701101.0101	VALORES	24,657.52f		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORO	212,833.39		
RESULTADOS DEL EJERCICIO				237,490.91
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				237,490.91
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	
GANANCIA O PERDIDA NETA				237,490.91

GUATEMALA, 01 DE NOVIEMBRE DE 2020

LIC. SERGIO ERNESTO HAZARDOS LAMIS
 CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL

LIC. RUDY ALEJANDRO GUALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO

